



Jaaroverzicht 2024

Dit is een terugblik op het afgelopen jaar door het bestuur van Stichting Het Lokaal. Een jaar waarin we ons vijfjarig jubileum met elkaar vierden met veel activiteiten. In dit jaaroverzicht doen we verslag van de activiteiten van Stichting Het Lokaal in 2024.

Visie en doelstelling vanuit de statuten

In de statuten van Stichting Het Lokaal staan de volgende doelstellingen opgenomen:

- Het bevorderen van de sociale cohesie tussen bewoners in de wijken gelegen in Houten Noordoost.
- Het bieden van sociale huisvesting aan mensen die dat tijdelijk nodig hebben.

Het belangrijkste doel is het bevorderen van de sociale cohesie. Op verschillende manieren is het de bedoeling om deze doelstellingen te bereiken. In de statuten staat hierover:

- a) het ten behoeve van bewoners van de Wijk (doen) verwerven, beheren en ter beschikking stellen van buurtruimte in de Wijk in het algemeen en Het Lokaal in het bijzonder.
- b) het ten behoeve van bewoners van de Wijk organiseren van activiteiten in de buurtruimte, welke activiteiten 3 onder meer zijn gericht op educatie, welzijn, milieubewustzijn, wederzijdse kennisoverdracht, het (doen) bevorderen van een gezonde leefstijl en steeds op het versterken van de onderlinge band tussen de bewoners van de wijk.
- c) het voorzien in tijdelijke huisvesting voor mensen die tijdelijk huisvesting nodig hebben en geen commerciële huurprijs kunnen betalen.
- d) het ondersteunen, stimuleren, faciliteren en initiëren van (duurzame) initiatieven, projecten en activiteiten voor en door bewoners in de Wijk;
- e) het behartigen van de gezamenlijke belangen van de deelnemers een en ander voor zover deze verband houden met de doelstellingen van de stichting.
- f) het aanvragen van subsidies en het werven van andere fondsen ten behoeve van activiteiten en projecten die verband houden met de doelstelling van de Stichting.

Activiteiten Stichting Het Lokaal in 2024

In dit hoofdstuk worden de verschillende activiteiten beschreven. We zien dat de activiteiten binnen de visie en de doelstelling van Stichting Het Lokaal passen en er ontzettend veel is gebeurd.

Eetlokaal – samen eten met buurtbewoners

Aan het eind van het jaar sloten we af met wekelijkse eetmomenten in het Lokaal op maandag, dinsdag en woensdag tussen 18 en 19 uur. We merkten dat het eetmoment op maandag,



waarbij Deksel's Lekker kookt geregeld vol zat. Dit betekende dat de mensen die graag kwamen niet meer aan konden schuiven, zodoende is er vanaf oktober ook een dinsdag eetmoment gestart in Het Lokaal. Deksel's Lekker kookt voor de maandag en dinsdag en het is de bedoeling dat mensen maar 1 keer naar een maaltijd komen. Op woensdag koken buurtbewoners zelf. In de zomermaanden gingen de maandag – en woensdagmaaltijden grotendeels door en werd er door buurtbewoners zelf gekookt. Mensen met een kleine beurs kunnen met een korting gebruik maken van de maaltijd. We richten ons specifiek op buurtbewoners en hanteren kleine groepen. Op maandag en dinsdag kunnen maximaal 14 personen mee eten en op woensdag 12 personen. We hebben heel vaak helemaal vol gezeten. Er is een appgroep voor de maandag, dinsdag en woensdag eetgroep.

Deksel's Lekker verzorgt de maandag en dinsdag maaltijden. Deksel's Lekker is een cateraar met een sociaal gezicht waar mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt werken. De samenwerking met Deksel's Lekker zorgt ervoor dat het verzorgen van het eten op maandagen en dinsdagen een heel stuk gemakkelijker gaat voor de vrijwilligers en we kwalitatief goed eten krijgen. Ook in 2025 wordt deze samenwerking voortgezet.

Kerst viel dit jaar op een woensdag en er is ook een maaltijd aangeboden in het Lokaal. Net als op kerstavond. Er was een grote groep buurtbewoners die bij de kerstmaaltijd is aangeschoven. We waren met 15 personen.

Handwerkcafé – wekelijkse activiteit

Op woensdagochtend is er een goed lopend Handwerkcafé, waar gemiddeld meer dan 12 personen op af komen. De deelnemers nemen zelf hun handwerk mee en werken soms aan een gezamenlijk project. Rondom de jubileummaand zijn er schapen gemaakt.

Skip-bo spelletjesmoment – wekelijkse activiteit

Op maandagochtend is er een groep die met elkaar Skip-bo speelt. Deze activiteit is in september begonnen en heeft inmiddels al een groep van rond de 8 deelnemers, zodat er met meerdere tafels wordt gespeeld. Deze groep is gestart bij de Meerkoet, waarbij in de zomermaanden Skip-bo werd gespeeld. Dit is een wekelijkse activiteit in het Lokaal geworden.

Spellokaal – spelletjesavonden in het Lokaal

De eerste van de maand is er op vrijdagavond een spelletjesavond. De avonden worden bezocht door diverse leeftijden. Het bezoekersaantal varieert tussen de 8 en 16 personen. De appgroep heeft 27 deelnemers. Inmiddels zijn er ook wel eens tussentijds spelletjesactiviteiten aangeboden.

De derde vrijdag van de maand is er een groep in de leeftijdscategorie van 25-35 jaar die spelletjes met elkaar doet. Deze activiteit wordt goed bezocht. Daarnaast zijn er allemaal andere initiatieven vanuit deze groep voortgekomen. Zo is er inmiddels een actieve appgroep en wordt ook meegedaan aan pubquiz momenten, is er samen naar de Efteling gegaan en zijn er ook hele andere activiteiten en vriendschappen uit voortgekomen.



Opschonen in de wijk – 1 keer in de maand op zaterdagochtend

De eerste zaterdag van de maand vindt het opschonen vanuit het Lokaal plaats. Er zijn prikkers, hesjes, handschoenen en hiermee gaan de deelnemers de Hagen, Weiden en richting het centrum.... Er wordt veel zwerfafval verzameld en naderhand is er een koffiedrink moment. Het opschonen heeft gemiddeld ongeveer 8-10 deelnemers.

Het Leeslokaal – 1 keer in de 6 weken

Het Leeslokaal van buurtbewoners houdt 1 keer in de 6 weken een boekbespreking in Het Lokaal (10 deelnemers appgroep). Er is een leeskringabonnement met de bibliotheek afgesloten. Inmiddels is deze groep al meerdere jaren bij elkaar. Samen lezen verbindt. De wijze waarop de bibliotheek dit faciliteert is prettig. Er zou ruimte zijn om weer een nieuwe leesgroep te krijgen binnen de groep van het Lokaal, wanneer er een paar mensen hiervoor het initiatief zouden nemen. De leesgroepen moeten niet te groot zijn, zodoende hopen we dat er meer leesgroepen bij gaan komen in de toekomst.

Het Filmlokaal

Er is in 2023 gestart met het Filmlokaal. Er wordt ongeveer 1 keer per maand een film gekeken. In de appgroep zitten 20 leden. Diverse films worden met elkaar bekeken. Gemiddeld zijn er 6-10 personen die de film bekijken en nabespreken.

Het Spinlokaal – maandelijks activiteit

Er is 1 keer in de maand Spinlokaal op woensdagmiddag. Gemiddeld zijn er ongeveer 10 mensen bij deze activiteit aanwezig. Het Spinlokaal trekt ook mensen van buiten de wijk. Er zijn ook verschillende buurtbewoners met een spinnewiel.

Donderdagwandegroep – wekelijkse activiteit

Er is een wekelijkse wandelgroep die op donderdagmiddag aan de wandel gaat en daarna nog een drankje doet in het Lokaal. Deze groep bestaat uit ongeveer 8-10 deelnemers en het varieert hoeveel personen er aan de activiteiten deelnemen.

Poësoep – maandelijks activiteit

Een keer in de maand is er een poëziecafé van 19 tot 21 uur op donderdagavond. Er komen poëziefhebbers uit heel Houten naar deze avonden. De deelnemers inspireren en enthousiasmeren elkaar op het gebied van Poëzie.

5 jarig Jubileum Stichting Het Lokaal





Op zaterdag 5 oktober is er een groot jubileumfeest geweest in het Park van de Roodborsthaag. Er was een springkussen, er waren diverse spellen, een suikerspinmachine, een pizzawagen, muziek en een ijskraam. Veel buurtbewoners kwamen langs om te kijken. We hebben geluk gehad dat het zulk mooi weer was. Vanuit het

buurtfonds hebben we deze zaterdag grotendeels kunnen bekostigen. Het was een geslaagde middag....., we hebben hier veel enthousiaste reacties op terug gekregen.

De flyers van het jubileum zijn in de hele wijk verspreid. Dus we hebben hiermee ook onze naamsbekendheid verhoogd.

Aan het eind van het verslag staat de folder met alle jubileumactiviteiten.

Jubileumactiviteiten in oktober en november

- Gluren bij de burens – 3 sessies. Leuk Houtens initiatief.
- Skip-bo – bekendheid en mensen spel laten spelen.
- Wandeling in Nieuw Wulven
- Eetlokaal (try out) dinsdag
- Wandelgroep op donderdag – kennismaking en extra jubileum
- Poëziesoep en gelegenheidspoëzie.
- Game avond – Mario Cart
- Meditatie wandeling
- Running bootcamp
- EHBO workshop
- Pannenkoeken eten
- Schrijfworkshop
- Simultaan schaken
- Handwerkcafe
- Naaien voor kinderen
- Jubileum spel lokaal
- Marlies Medema – leeslokaal
- Tekenen in de natuur.
- Workshop High Tea
- Kledingruil (voor vrouwen)
- Spinlokaal



De jubileumactiviteiten zijn over het algemeen goed bezocht. We hebben ook een hele nieuwe groep buurtbewoners Het Lokaal in gekregen. We kijken terug op een geslaagd jubileum met alle activiteiten die daarbij zijn geweest.

Overige incidentele activiteiten

- Bijeenkomsten voor verschillende verenigingen van eigenaren en bewonerscommissies uit de buurt.
- Verschillende bijeenkomsten vanuit Energierijke Hagen voor buurtbewoners. Op deze avonden kwamen weer andere mensen af.
- We zijn stembureau geweest voor de landelijke verkiezingen.
- Er zijn reanimatiecursussen geweest voor buurtbewoners van Het Lokaal. Ook vrijwilligers vanuit het Lokaal zijn opgeleid. Dit was een succes en er worden straks ook herhalingslessen aangeboden. Een betrokken buurtbewoner geeft de trainingen.
- Er zijn een paar informele ontmoetingsmomenten geweest buiten met buurtbewoners en/of bewoners van de Roodborsthaag.
- Er zijn diverse keren privéactiviteiten geweest van vrijwilligers vanuit Het Lokaal.
- Stichting Present heeft een lunch gehouden en een keer een activiteit gehouden vanuit Het Lokaal.
- Diverse keren is er een activiteit van een maatschappelijke organisatie in Houten in Het Lokaal gehouden.
- Drie jongens hebben hun maatschappelijke stage in het Lokaal gedaan. Ze hebben geholpen bij het eten koken op woensdag, een toetje verzorgd, tafel gedekt, gesprekken tijdens de maaltijd gevoerd en het helpen met opruimen. Het was een hele leuke stage en beviel van alle kanten.

De aanwezige app-groepen van verschillende activiteiten helpen om activiteiten bekend te maken, maar ook dat deelnemers met elkaar betrokken kunnen blijven.

Buurtfonds – postcodeloterij

Stichting Het Lokaal heeft een eenmalig bedrag van € 2500,- gekregen van het buurtfonds van de postcode loterij om de jubileumactiviteiten mogelijk te maken. Dit bedrag is voornamelijk ingezet voor het feest begin oktober.

Jumbo – Samen voor een betere buurt actie – 1000 euro

De Jumbo heeft voor € 1000,- aan cadeaubonnen beschikbaar gesteld voor Stichting Het Lokaal. Hiermee zijn verschillende jubileumactiviteiten van eten en drinken voorzien. De cadeaubonnen zijn ingezet voor de high tea, voor diverse maaltijden en ook voor snacks bij de spelletjes en andere activiteiten. We zijn heel dankbaar dat de Jumbo ons dit jaar zo geholpen heeft en hopen dat deze samenwerking verder voortgezet kan worden. De jumbo bonnen zijn in ieder geval goed gebruikt. Daarnaast heeft de Jumbo voor het 5-jarig jubileum verschillende taarten ter beschikking gesteld. Hierdoor kon er tijdens de jubileumactiviteiten ook lekker gesmikkeld worden.





Energierijke Hagen

Stichting Het Lokaal is gaan samenwerken met Energierijk Houten. Er is een groep bewoners die zich wil inzetten voor Energierijke Hagen met veel accent op isolatie, alternatieve warmtesystemen en ventilatie. Er is een enquête gehouden en er zijn verschillende informatiebijeenkomsten geweest. De warmtetransitie en van het gas af is een uitdaging die er ook voor de wijk de Hagen en de Weiden ligt. Ook in 2025 wordt aan de slag gegaan met het informeren van bewoners over de mogelijke warmteoplossingen die geschikt zijn voor de wijk. De samenwerking met Energierijk Houten wordt ook komend jaar voortgezet.

Short Stay

De Short Stay eenheden zijn het hele jaar verhuurd geweest. Er hebben 3 mutaties plaatsgevonden. Op het moment dat een short stay eenheid bijna leegkomt, wordt dit gepubliceerd op de website, facebook en in de nieuwsbrief. Er waren voldoende kandidaten die gebruik wilden maken van deze tijdelijke huisvestingsmogelijkheid. Aan de hand van een intake zijn de kandidaten geselecteerd. Er is sprake van een logiesfunctie. De bewoners krijgen een tijdelijke overeenkomst van 12 maanden zonder huurbescherming. Na dit jaar moeten ze zelf voor vervolghuisvesting zorgen, wat ook dan nog lastig blijkt te zijn.

Doelgroep van de noodhuisvesting zijn 1 persoonshuishoudens met een acute huisvestingsvraag. We zien dat het voor deze groep moeilijk is om huisvesting te vinden.

Betaalbaarheid: voor de doelgroep is de huurprijs over het algemeen geen probleem. Er is geen recht op huurtoeslag. Als het betalen van de huur bij aanvang een probleem lijkt te zijn, dan kan hier vooraf het gesprek over gevoerd worden.

PR en communicatie

Informatie over Stichting Het Lokaal is te vinden op www.hetlokaalhouten.nl. Via nieuwsbrieven zijn buurtbewoners op de hoogte gehouden. In 2024 zijn in totaal 10 nieuwsbrieven verstuurd, met daarin onder andere een agenda, uitlichten van de activiteiten, aankondiging van nieuwe activiteiten, beschikbaarheid van de short stay, en oproepjes van buurtbewoners voor



activiteiten of hulp bij koken in de zomermaanden. Daarnaast zijn er nog 9 tussentijdse "nieuwsflitsen" verstuurd, met aankondigingen van o.a. eenmalige activiteiten en jubileumactiviteiten. Er zijn op dit moment 343 (dit waren er een jaar geleden 306) adressen die de nieuwsbrief ontvangen. De nieuwsbrieven werden ongeveer tussen 60-70% geopend door de ontvangers.

Plaatsing fietstrommel

Lange tijd is er met de gemeente Houten overleg gevoerd over het plaatsen van een fietstrommel. De short stay bewoners hebben geen veilige fietsenstalling voor hun fiets. Deze was wel gewenst en aangezien het Lokaal geen eigen buitenruimte had, kon deze fietstrommel alleen geplaatst worden op gemeentegrond. Na lange tijd van overleg is er een overeenkomst tussen Stichting Het Lokaal en de gemeente tot stand gekomen, waarbij toestemming is gegeven om de fietstrommel te plaatsen. Eind van 2024 zou de fietstrommel geplaatst worden, dit is uiteindelijk januari 2025 geworden.

Samenwerking met andere bewonersinitiatieven

Vanuit Stichting Het Lokaal wordt meegedaan met een groep, waarin verschillende Houtense inwonersinitiatieven met elkaar samenwerken. Er zijn in 2024 vanuit deze groep diverse avonden georganiseerd. Ook in de wijk Noord-Oost zijn in 2024 bewonersinitiatieven bij elkaar gekomen om na te denken hoe de sociale cohesie verstevigd kan worden in de buurt. Er is o.a. een wijkkrant uitgegeven, waarin verschillende initiatieven genoemd stonden. We hebben daarnaast geregeld overleg met de opbouwwerker van Van Houten&co van de Meerkoet.

Verslag Bouwhuys die tegenwoordig "Activiteiten Houten NO" heet

Vanuit de bewonersgroep van het Bouwhuys is in 2023 initiatief genomen om meer te willen gaan samenwerken. Lia Binnema is vanuit deze bewonersgroep aan het bestuur toegevoegd om zo meer met elkaar verbonden te zijn. In de loop van 2024 kwam deze Bouwhuysgroep tot de conclusie niet langer (alleen) van delocatie 't Bouwhuys afhankelijk te willen zijn voor wijkactiviteiten.

De lopende activiteiten zoals het crea-café en de klaverjasgroep blijven sindsdien in "t Bouwhuys". De wandelgroep verhuisde naar "het Lokaal". De kerngroep heeft na de vakantie besloten verder te gaan onder de naam "Activiteiten Houten NO". Half januari 2025 is onder de nieuwe naam in De Triangel een gratis soepmoment georganiseerd (30 personen) voor "de Sloten" en "de Velden". Plannen voor het jaar 2025: de kerngroep wil ieder kwartaal een activiteit plannen en hiermee ook nieuwe vrijwilligers werven. Eerstkomende activiteit bespreken we nog met die vrijwilligers en wordt waarschijnlijk het organiseren van een stekjesmarkt.

Bestuur en Raad van Toezicht

Het bestuur bestond in 2024 uit:

Margrieta Haan - voorzitter
Dieke van Werven - secretaris



Eric Soudant - penningmeester
Marja Roetman - lid
Lia Binnema - lid

Het bestuur heeft 2 keer in 2024 vergaderd en een aantal keren informeel overleg gehad. De volgende onderwerpen zijn besproken:

- Jaarrekening 2023 en jaaroverzicht 2023;
- Voedselkastje;
- Fietsenberging voor ShortStay;
- Jubileumactiviteiten;
- Vrijwilligersovereenkomst voor schoonmaakwerkzaamheden;
- Stimuleren sociale initiatieven in de buurt;
- Begroting 2025 en uitgangspunten voor financieel beheer.

De Raad van Toezicht bestond in 2024 uit:

Gerda Weitkamp - voorzitter
Petra Dijkstra - secretaris
Gerben Kamphorst - lid

Hennie Hagen heeft in 2024 afscheid genomen van de RvT. Er is door de RvT besloten dat er geen werving gestart wordt om de vrijgekomen positie opnieuw in te vullen. Een RvT van 3 personen volstaat.

De Raad van Toezicht is tweemaal bij elkaar geweest in 2024 op 26 maart en 19 december en heeft daarnaast een zelfevaluatie gehouden in 2024.

De RvT heeft de volgende besluiten genomen en onderwerpen behandeld:

- Goedkeuring jaarrekening en jaaroverzicht 2023;
- Goedkeuring begroting 2025;
- Jubileumactiviteiten;
- Samenwerken met bewonersinitiatieven.

Alle functies zowel in het bestuur als de Raad van Toezicht zijn onbezoldigd. We maken geen gebruik van vrijwilligersovereenkomsten bij de leden van het bestuur, RvT en mensen die vanuit de beheer werkgroep werken. Er is dit jaar besloten om wel voor de schoonmaakwerkzaamheden te gaan werken met een vrijwilligerscontract.

Opmerkingen bij het financieel verslag.

Dit jaar hebben we meer uitgegeven dan er binnen is gekomen. Dit komt o.a. door het uitgevoerde buitenschilderwerk en de fietstrommel die geplaatst is en we zien dat er meer onderhoudswerkzaamheden moeten plaatsvinden, nu het pand wat ouder wordt.



Vooruitblik 2025

De grote uitdaging voor Stichting Het Lokaal blijft om nog meer reuring in Het Lokaal te krijgen en de huiskamer voor de buurtfunctie nog beter in te zetten.

We hopen dat er meer inwoners zelf initiatieven gaan opzetten voor buurtbewoners. Buurtbewoners met een idee worden gestimuleerd om dit te gaan oppakken. Dit stimuleren willen we blijven doen. In 2025 staan er alweer wat initiatieven op de planning, naast de periodieke activiteiten die er al zijn.



<< Hang de poster (aan de achterzijde) voor je raam!

Het Lokaal

5 JAAR HUISKAMER VOOR DE BUURT



AGENDA JUBILEUM ACTIVITEITEN

ALLES GRATIS

ADRES: PUTTERHAAG 2

HET LOKAAL IS AL 5 JAAR DE HUISKAMER VOOR HAGEN, WEIDEN EN CENTRUM. DAT VIEREN WE IN OKTOBER EN NOVEMBER MET VEEL EXTRA ACTIVITEITEN NÁÁST HET GEWONE PROGRAMMA. ER IS DUS VEEL TE DOEN EN ALLE EXTRA ACTIVITEITEN ZIJN GRATIS.

LEGENDA

KINDEREN ● INSCHRIJVEN: JA +
VOLWASSENEN ● INSCHRIJVEN: NEE ✕

DONERDAG 3 OKTOBER / 16.00-17.00 UUR

ZANGWORKSHOP (VOOR KINDEREN)

Van zingen word je vrolijk!

● +

MAANDAG 7 OKTOBER / 10.00-12.00 UUR

SKIP-BO INLOOP EN KENNISHAKING

Leer het kaartspel Skip-Bo spelen

● ● ✕

DONERDAG 10 OKTOBER / 14.00-16.00 UUR

WANDELING NAAR KOOIERSPLAS MET DRINKEN EN LEKKERS

Uurtje relaxed wandelen in Houten

● ● +

ZONDAG 13 OKTOBER / 10.00-11.00 UUR

MEDITATIEWANDELING

Vind rust in de natuur tijdens meditatie wandeling

● +

ZATERDAG 19 OKTOBER / 17.00-18.30 UUR

PANNENKOEKEN ETEN

Pannenkoekenfeest voor gezinnen

● ● +

WOENSDAG 30 OKTOBER / 10.00-12.00 UUR

HANDWERKCAFÉ

Kom naar de creatieve schaapskudde kijken of maak zelf een schaap

● ✕

WOENSDAG 6 NOVEMBER / 13.30-15.30 UUR

SPINNEN

Ga met een spinnenwiel aan de slag!

● ✕

DONERDAG 14 NOVEMBER / 13.00-16.00

WORKSHOP: HIGH TEA

Samen receptjes voor high tea maken en daarna opeten

● +

KIJK OP DE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE EN HET REGULIERE ACTIVITEITENANBOD. MEER KUN JE JE DIGITAAL OPGEVEN.

ZATERDAG 5 OKTOBER / 14.30-17.00 UUR

JUBILEUMFEEST IN HET PARK

Hollandse spelen, muziek, pizza, ijs, drinken en gezelligheid in het park

● ● ✕

DINSDAG 8 OKTOBER / 14:00-16:30 UUR

WANDELING NIEUW-WULVEN+VECHTEN

Ontdek de mooie natuur van Nieuw-Wulven

● ● +

DONERDAG 10 OKTOBER / 19.00-21.00

POEZIESOEP EN GELEGENHEIDSPOEZIE

Gedichten schrijven en luisteren, mét lekkere soep

● ✕

WOENSDAG 16 OKTOBER / 19.30-21.00 UUR

RUNNING BOOTCAMP

Versterk jezelf met deze running bootcamp

● +

VRIJDAG 25 OKTOBER / 14.00-16.00 UUR

SCHRIJFWORKSHOP: UIT DE LOSSE POLS

Leuke stukjes leren schrijven

● +

DONERDAG 31 OKTOBER / 10.00-12.00 deel 1 + ZATERDAG 2 NOVEMBER / 10.30-12.30 deel 2

CREATIEVE WORKSHOP: MAAK JE EIGEN TAS/KUSSEN - KINDEREN - (GROOT)OUDERS

Maak je eigen hippe (telefoon)tasje

● ● +

DONERDAG 7 NOVEMBER / 20.00 - 21.30

AUTEUR AAN HET MOORD: MARLOES MEDEMA VERTELT OVER HET ONTSTAAN VAN 'HET PAPIEREN PARADIJS'

Hoe schrijf je een historische roman

● ✕

ZATERDAG 16 NOVEMBER / 14.00-15.30 UUR

WORKSHOP: GROENE KEUZES MAKEN EN EEN KLIMAATGESPREK VOEREN, HOE DOE JE DAT?

Een coach van KlimaatGespreken geeft inspiratie-workshop met creatieve werkvormen en tips

● +

ZONDAG 6 OKTOBER / 12.00-17.00 UUR

13.00-14.30 + 16.00 GLUREN BIJ DE BUREN

Luisteren naar mooie verhalen

● ● ✕

DINSDAG 8 OKTOBER / 18.00-19.00 UUR

DINSDAGAVOND EETLOKAAL TRY-OUT

Deksel Lekker kookt nu ook op dinsdag

● ● +

VRIJDAG 11 OKTOBER / 20.00-22.00 UUR

GAME-AVOND MARIO KART + WII SPORTS

Plezier maken met Mario Kart + Wii Sports

● ● +

ZATERDAG 19 OKTOBER / 10.00-11.00 UUR

EHBO WORKSHOP: SNELLE LEVENSRREDENDE WANDELINGEN

Leer hoe je een leven kunt redden met EHBO

● ● +

ZATERDAG 26 OKTOBER / 14.00-17.00 UUR

SIMULTAAN SCHAKEN

Zet jij Freek en Johan schaakmat?

● ● +

VRIJDAG 1 NOVEMBER / 20.00-22.00 UUR

JUBILEUM SPEL-LOKAAL

Samen gezellig bekende en nieuwe (bord) spellen doen

● ● +

ZATERDAG 9 NOVEMBER / 14.00-15.30 UUR

WORKSHOP TEKENEN: DE NATUUR IN BEELD

(Leren) tekenen door goed te kijken

● +

VRIJDAG 22 NOVEMBER / 9.15-11.30 UUR

KLEDINGRUIL (VOOR VROUWEN)

Neem kleding mee en shop nieuwe kleding!

● ✕

MIETS MISSEN VAN HET LOKAAL? GEEF JE OP VOOR DE NIEUWSBRIEF OP WWW.HETLOKALHOUTEN.NL

OPGAVESTRAON
JUBILEUM
ACTIVITEITEN

LIEVER NIET DIGITAAL OPGEVEN? GEEN PROBLEEM, KNIP DAN DIT STROOKJE AF EN LEVER HET IN IN DE BRIEVENBUS VAN HET LOKAAL.

NAAM:

E-MAILADRES:

TELEFOONNUMMER:

IK GEEF ME OP VOOR DE VOLGENDE ACTIVITEIT (EN):

Het Lokaal
uitnodigend en dicht



Balans Stichting Het Lokaal 2023

Activa (bezittingen)	Eind 2023	Eind 2024	Passiva (schulden en eigen ver)	Eind 2023	Eind 2024
Vaste activa					
Onroerend Goed gebouw	€ 379.000,00	€ 412.000,00	Eigen Vermogen	€ 451.564,38	€ 481.648,97
Inventaris totaal	€ 38.763,00	€ 32.450,00			
			exploitatieresultaat 2024		-€ 11.717,00
Vlottende activa			Schulden/leningen		
Bankrekeningen Triodos	€ 33.801,38	€ 28.396,72	restbetaling aankoop fietstrommel		€ 3.474,00
Saldo kleine kas per 31-12-2024	€ 77,00	€ 171,25			
Voderingen					
KPN vanwege onterechte boeking		€ 388,00			
Totalen	€ 451.564,38	€ 473.405,97		€ 451.564,38	€ 473.405,97

Opmerkingen bij de balans:

Waardering onroerend goed gaat op basis van WOZ waarde.

Exploitatieresultaat conform winst en verliesrekening 2024.

Bankrekeningsaldo Triodosbank op 31 december 2023:	€ 33.801,38
Bankrekeningsaldo (betaalrekening en reserveringsrekening) Triodosbank op 31 december 2024:	€ 28.396,72
Verschil	-€ 5.404,66

De kleine Kas heeft per 31-12-2024 een saldo van € 171,25

Dit saldo kleine kas is niet meegenomen bij de resultatenrekening 2024

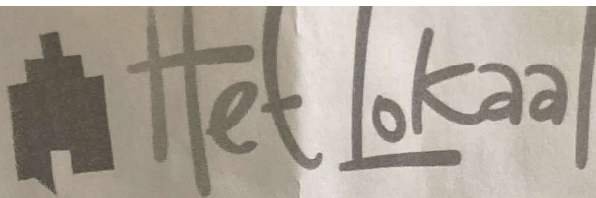
Financiële jaarstukken Het Lokaal 2024

Jaarlijkse exploitatie baten en lasten Het Lokaal

Datum: 14 maart 2025

				Begroting 2024	Resultaat 2024	Opmerkingen ter verduidelijking
Inkomsten						
Short Stay						
	Verhuur 2 x short stay	12 mnd*	€ 630	€ 13.860	€ 14.936,00	in 2024 uitgegaan van 11 maanden huur
Ontmoetingsruimte						
	Opbrengst verhuur en bijdragen divers	0		€ 75	€ 440,00	Opbrengsten van groepen verhuur / vergoeding koffie/thee
Verdere inkomsten						
	Teruggave vanuit Greenchoice					Eindafrekening
	Teruggave vanuit Vitens					Eindafrekening
	Gift Diakonie Ned Geref Kerk Houten				€ 100,00	
	Donatie Postcode Lot. Buurfondstb v				€ 2.500,00	
	Jubiläum Het Lokaal				€ 23,15	betreft eerste terugstorting van ten onrechte geboekte termijnen
	KPN BV			€ -	€ 150,00	Voor short stay borg sleutel
	Kleine kas gestort op bankrekening			€ -	€ 30,00	
	Borgsom sleutel			€ 75		Bijdrage voor gebruik verlichting en water mandelig gebied.
	Bijdrage van Vereniging van Mandeligheid			€ 14.010	€ 18.179,15	
Totaal inkomsten						

				Begroting 2024	Resultaat 2024	Opmerkingen ter verduidelijking
Uitgaven						
Short Stay en ontmoetingsruimte						
	eten vergoeding Upas en dergelijke			€ 300		Deksel Lekker risico afdichten Upas en niet komen opdagen
	onderhoudsabonnementen			€ 200		Abonnement brandblusser en luchtwarmtepomp
	Reparaties en onderhoud			€ 1.500	€ 1.660,30	reparaties warmtepomp, schilderwerk appartement, stoffering, stopcontacten ed
	Schoonmaak short stay			€ 240		opgenomen in reparaties en onderhoud
	Schoonmaak ontmoetingsruimte			€ 200	€ 165,00	grotendeels door vrijwilligers -kosten schoonmaakmateriaal
	Internet (WiFi)	12 post	€ 58	€ 770	€ 786,50	Ziggo abonnement
	Mobiel abonnement Simpel	12 post	€ 3	€ 30	€ 30,00	Voor lokaal telefoon
	Inkopen					wordt grotendeels betaald uit kleine kas bijdrage koffie/thee.
	Website hosting en diverse plugins			€ 300	€ 425,90	webhosting e.d., e-mailadressen en plugins, onderhoud.
	Communicatie			€ 200		interne- en externe publiciteit- maken folders e.d.
	Bedanken vrijwilligers			€ 300	€ 300,00	Kerstborrel, kerstpakketten, bloemen, etc.
	Eten bestuur en RvT			€ 200	€ 108,00	
	Lidmaatschappen			€ 50	€ 50,00	Lidmaatschapskosten o.a. LSA
	Terugboeking borgsom sleutel			€ -	€ 60,00	
	Abonnement AED en training				€ 125,00	
Energie en nutsvoorzieningen						
	Warmte (d.m.v. luchtwarmtepomp)			€ 400,00	€ 1.526,67	Greenchoice inclusief teveel betaald op voorschot
	Tapwater			€ 150,00	€ 135,85	Vitens
Belastingen, heffingen, administratie						
	Gemeentelijke belastingen			€ 2.500	€ 2.677,01	BGHU, zuiveringsheffing, riolering, WOZ
	Verzekeringen (brand + WA)			€ 1.650	€ 1.255,14	
	Kosten rekening Triodos			€ 230	€ 186,64	
Uitgaven ten behoeve van fondsen						
	Onvoorziene kosten			€ 200	€ 127,00	projectstoffering (glazenwasser)
				€ -		
	Buurtinitiatieven fonds - uit te geven aan goede zaken.			€ 2.500	€ 3.007,08	kosten voor jubileum activiteiten Het Lokaal
	Energierijke Hagen-extra stimulering			€ 1.000		
Overige uitgaven						
	aankoop fietstrommel (eerste deel)				€ 3.474,50	via Pro Velo
	buitenschilderwerk Het Lokaal				€ 7.071,92	uitgevoerd door Harut
Overige zaken						
	KPN BV				€ 411,30	dit betreft onterechte boekingen. Is gemeld bij KPN en erkend door KPN. Wordt gerestitueerd
Reserveringen						
						De reserveringen hebben we eruit gehaald. Banksaldo toegevoegd, waarmee onderhoud en vervangingen mee betaald moeten worden.
Afschrijvingen						
					€ 6.313,00	betreft inventaris van ontmoetingsruimte, short stay en overige zaken
Totaal uitgaven				€ 12.920	€ 29.896,81	
				Begroting 2024	Resultaat 2024	
SALDO EXPLOITATIE				€ 1.090	-€ 11.717,66	



ontmoeten en delen

Stichting Het Lokaal
T.a.v. RvT

25 februari 2025

Betreft: Kascontrole financiële Jaarstukken 2024

De kascommissie heeft de financiële jaarstukken 2024 van Stichting Het Lokaal ingezien en beoordeeld. Een excelbestand met o.a. de resultatenrekening, balans, een overzicht met alle bij- en afschrijvingen, het banksaldo. Er zijn geen vragen over en het financiële verslag ziet er zorgvuldig uit met aansluiting van het resultaat en het saldo van de bankrekening.

De kascommissie stelt de vergadering van de RvT van Stichting Het Lokaal voor om decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over het jaar 2024, onder dank met name aan de penningmeester.

Houten 25 februari 2025

Marion van Egmond

Martin de Bruin

